

Załącznik nr 3 do SIWZ					
WYKAZ ZADAŃ					
ZADANIE	Tytuł zadania	kwota - ogólna - koszt dot. przetarg	TERMIN REALIZACJI ROBÓT	Opis robót	Ogólny zakres robót
1	2	3	4	5	6
INOWROCŁAW					
Osiedle Nowe i Toruńskie (A1)					
1	Wawrzyniaka 20 - remont dachu garaży 11/N-37/N	A1	30.11.2026r.	Wymiana pasa nadrynnowego	Zakres robót obejmuje: wymianę pasa nadrynnowego wraz z rynnami i rurami spustowymi, zgodnie z załączonym do SIWZ przedmiarem robót.
2	Ustronie 6	A1	30.11.2026r.	Remont pokrycia dachowego i kominów	Zakres robót obejmuje: rozbiora obróbek blacharskich z murków ogniotwórczych, okładów, gzymsów, wykonanie i zamontowanie nowych, wykonywanie tynków na kominach, gruntowanie oraz malowanie powierzchni tynków na kominach farbą silikonową, czyszczenie konstrukcji wsporników ław kominarskich, 2x malowanie konstrukcji farb poliwinylową: 1x farbą zewnętrzną, 1x farbą akrylową np. Delta Dachkolor, czyszczenie na sucho metodą strumieniową pokrycia dachowego z blachy trapezowej wraz z obróbkami oraz malowanie (333,74 m <sup>2</sup> pow. dachu), zgodnie z załączonym do SIWZ przedmiarem robót.
Osiedle Piastowskie (A2)					
3	Krzywoustego 23 (pawilon handlowo-usługowy)	A2	30.10.2026r.	Remont pokrycia dachowego III etap (izolacji przeciwoodnied) w technologii bezspoinowych, płynnych membran uszczelniających (np. hydronylon lub równoważny)	Zakres robót obejmuje: przygotowanie starego podłoża z papy termozgrzewalnej -oczyszczenie mechaniczne i dokładne zmycie, drobne naprawy istniejącego pokrycia dachowego polegające na miejscowym uzupełnieniu i uszczelnieniu poszycia papowego oraz porawie obróbek blacharskich, wymianę koszy spustowych, naniesienie warstwy gruntującej na powierzchnie dachu i kominów, obróbek blacharskich, wtopienie siatki zbrojącej na powierzchni dachu i kominach, naniesienie warstwy nawierzchniowej na całą połac dachu (327,88 m <sup>2</sup> ), kominów, obróbek blacharskich, zgodnie z załączonym do SIWZ przedmiarem robót.
4	Łokietka 29 (pawilon handlowo-usługowy segment C)	A2	30.10.2026r.	Remont pokrycia dachowego II etap w technologii bezspoinowych, płynnych membran uszczelniających (np. hydronylon lub równoważny)	Zakres robót obejmuje: przygotowanie starego podłoża z papy termozgrzewalnej -oczyszczenie mechaniczne i dokładne zmycie, drobne naprawy istniejącego pokrycia dachowego polegające na miejscowym uzupełnieniu i uszczelnieniu poszycia papowego oraz porawie obróbek blacharskich, wymianę koszy spustowych, naniesienie warstwy gruntującej na powierzchnie dachu i kominów, obróbek blacharskich, wtopienie siatki zbrojącej na powierzchni dachu i kominach, naniesienie warstwy nawierzchniowej na całą połac dachu (219,01 m <sup>2</sup> ), kominów, obróbek blacharskich, zgodnie z załączonym do SIWZ przedmiarem robót.
5	Czarneckiego 17 (pawilon Pogotowie Techniczne KSM)	A2	30.10.2026r.	Remont pokrycia dachowego I etap (część wysoka) w technologii bezspoinowych, płynnych membran uszczelniających (np. hydronylon lub równoważny)	Zakres robót obejmuje: przygotowanie starego podłoża z papy termozgrzewalnej - oczyszczenie mechaniczne i dokładne zmycie, drobne naprawy istniejącego pokrycia dachowego polegające na miejscowym uzupełnieniu i uszczelnieniu poszycia papowego oraz porawie obróbek blacharskich, wymianę koszy spustowych, naniesienie warstwy gruntującej na powierzchnie dachu i kominów, obróbek blacharskich, wtopienie siatki zbrojącej na powierzchni dachu i kominach, naniesienie warstwy nawierzchniowej na całą połac dachu (377,82 m <sup>2</sup> ), kominów, obróbek blacharskich, zgodnie z załączonym do SIWZ przedmiarem robót.
6	Cegielna 45A (przychodnia lekarska)	A2	30.10.2026r.	Remont pokrycia dachowego I etap w technologii bezspoinowych, płynnych membran uszczelniających (np. hydronylon lub równoważny)	Zakres robót obejmuje: przygotowanie starego podłoża z papy termozgrzewalnej - oczyszczenie mechaniczne i dokładne zmycie, drobne naprawy istniejącego pokrycia dachowego polegające na miejscowym uzupełnieniu i uszczelnieniu poszycia papowego oraz porawie obróbek blacharskich, wymianę koszy spustowych, naniesienie warstwy gruntującej na powierzchnie dachu i kominów, obróbek blacharskich, wtopienie siatki zbrojącej na powierzchni dachu i kominach, naniesienie warstwy nawierzchniowej na całą połac dachu (238,77 m <sup>2</sup> ), kominów, obróbek blacharskich, zgodnie z załączonym do SIWZ przedmiarem robót.
7	Marulewska 21	A2	30.10.2026r.	Remont pokrycia dachowego w technologii bezspoinowych, płynnych membran uszczelniających (np. hydronylon lub równoważny)	Zakres robót obejmuje: przygotowanie starego podłoża z papy termozgrzewalnej - oczyszczenie mechaniczne i dokładne zmycie, drobne naprawy istniejącego pokrycia dachowego polegające na miejscowym uzupełnieniu i uszczelnieniu poszycia papowego oraz porawie obróbek blacharskich, wymianę rynien i spustowych, naniesienie warstwy gruntującej na powierzchnie dachu i kominów, obróbek blacharskich, wtopienie siatki zbrojącej na powierzchni dachu i kominach, naniesienie warstwy nawierzchniowej na całą połac dachu (1327 m <sup>2</sup> ), kominów, obróbek blacharskich, zgodnie z załączonym do SIWZ przedmiarem robót.
8	Marulewska 17	A2	30.10.2026r.	Remont pokrycia dachowego w technologii bezspoinowych, płynnych membran uszczelniających (np. hydronylon lub równoważny)	Zakres robót obejmuje: przygotowanie starego podłoża z papy termozgrzewalnej - oczyszczenie mechaniczne i dokładne zmycie, drobne naprawy istniejącego pokrycia dachowego polegające na miejscowym uzupełnieniu i uszczelnieniu poszycia papowego oraz porawie obróbek blacharskich, wymianę rynien i spustowych, naniesienie warstwy gruntującej na powierzchnie dachu i kominów, obróbek blacharskich, wtopienie siatki zbrojącej na powierzchni dachu i kominach, naniesienie warstwy nawierzchniowej na całą połac dachu (1327 m <sup>2</sup> ), kominów, obróbek blacharskich, zgodnie z załączonym do SIWZ przedmiarem robót.
9	Marulewska 13	A2	30.10.2026r.	Remont pokrycia dachowego w technologii bezspoinowych, płynnych membran uszczelniających (np. hydronylon lub równoważny)	Zakres robót obejmuje: przygotowanie starego podłoża z papy termozgrzewalnej - oczyszczenie mechaniczne i dokładne zmycie, drobne naprawy istniejącego pokrycia dachowego polegające na miejscowym uzupełnieniu i uszczelnieniu poszycia papowego oraz porawie obróbek blacharskich, wymianę rynien i spustowych, naniesienie warstwy gruntującej na powierzchnie dachu i kominów, obróbek blacharskich, wtopienie siatki zbrojącej na powierzchni dachu i kominach, naniesienie warstwy nawierzchniowej na całą połac dachu (837,68 m <sup>2</sup> ), kominów, obróbek blacharskich, zgodnie z załączonym do SIWZ przedmiarem robót.
10	Łokietka 31	A2	30.10.2026r.	Remont pokrycia dachowego w technologii bezspoinowych, płynnych membran uszczelniających (np. hydronylon lub równoważny)	Zakres robót obejmuje: przygotowanie starego podłoża z papy termozgrzewalnej - oczyszczenie mechaniczne i dokładne zmycie, drobne naprawy istniejącego pokrycia dachowego polegające na miejscowym uzupełnieniu i uszczelnieniu poszycia papowego oraz porawie obróbek blacharskich, wymianę rynien i spustowych, naniesienie warstwy gruntującej na powierzchnie dachu i kominów, obróbek blacharskich, wtopienie siatki zbrojącej na powierzchni dachu i kominach, naniesienie warstwy nawierzchniowej na całą połac dachu (837,68 m <sup>2</sup> ), kominów, obróbek blacharskich, zgodnie z załączonym do SIWZ przedmiarem robót.
11	Czarneckiego (garaże zespół B 147-162)	A2	30.12.2026r.	Wymiana rynny i pasa nadrynnowego (garaż nr B-158)	Zakres robót zgodnie z załączonym do SIWZ przedmiarem robót.
12	Krzywoustego (garaże zespół C 163- 211)	A2	30.12.2026r.	Wymiana rynien i pasa nadrynnowego (garaże nr C-182,183, 184)	Zakres robót zgodnie z załączonym do SIWZ przedmiarem robót.
13	Krzywoustego (garaże zespół D 212- 269)	A2	30.12.2026r.	Wymiana rynny i pasa nadrynnowego (garaże nr D-231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240)	Zakres robót zgodnie z załączonym do SIWZ przedmiarem robót.
14	Krzywoustego (garaże zespół D 270- 283)	A2	30.12.2026r.	Remont poszycia dachowego (garaże D-271, 272, 273)	Zakres robót zgodnie z załączonym do SIWZ przedmiarem robót.
15	Krzywoustego (garaże zespół F 375-396)	A2	30.12.2026r.	Wymiana rynien i pasa nadrynnowego (garaże nr F-392, 393, 394)	Zakres robót zgodnie z załączonym do SIWZ przedmiarem robót.
16	Lipowa (garaże zespół H 415-424)	A2	30.12.2026r.	Wymiana rynien i pasa nadrynnowego (garaże nr H-415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424)	Zakres robót zgodnie z załączonym do SIWZ przedmiarem robót.
17	Jagiellońska (garaże zespół I 505-517)	A2	30.12.2026r.	Wymiana rynien i pasa nadrynnowego (garaże nr I 505, 506, 507, 508, 509)	Zakres robót zgodnie z załączonym do SIWZ przedmiarem robót.
Os. Rejonowe A3					
TU CZNO					
18	Bydgoska 17	A3	30.11.2026	Remont pokrycia dachowego kl. III i IV w technologii bezspoinowych, płynnych membran uszczelniających (np. hydronylon lub równoważny)	Zakres robót obejmuje: przygotowanie starego podłoża z papy termozgrzewalnej - oczyszczenie mechaniczne i dokładne zmycie, drobne naprawy istniejącego pokrycia dachowego polegające na miejscowym uzupełnieniu i uszczelnieniu poszycia papowego oraz porawie obróbek blacharskich, wymianę rynien i spustowych, naniesienie warstwy gruntującej na powierzchnie dachu i kominów, obróbek blacharskich, wtopienie siatki zbrojącej na powierzchni dachu i kominach, naniesienie warstwy nawierzchniowej na całą połac dachu (407 m <sup>2</sup> ), kominów, obróbek blacharskich, zgodnie z załączonym do SIWZ przedmiarem robót.
GNIEWKOWO					
19	700-lecia 12	A3	01.12.2026  30.11.2026	<b>WARIANT I</b> - Remont pokrycia dachu w technologii bezspoinowych, płynnych membran dachowych (np. HYDRONYLON lub równoważny)  <b>WARIANT II</b> - Remont pokrycia dachu wraz z kominami w technologii krycia papą termozgrzewalną	Zakres robót obejmuje: przygotowanie starego podłoża z papy termozgrzewalnej - oczyszczenie mechaniczne i dokładne zmycie, drobne naprawy istniejącego pokrycia dachowego polegające na miejscowym uzupełnieniu i uszczelnieniu poszycia papowego oraz porawie obróbek blacharskich, wymianę rynien i spustowych, naniesienie warstwy gruntującej na powierzchnie dachu i kominów, obróbek blacharskich, wtopienie siatki zbrojącej na powierzchni dachu i kominach, naniesienie warstwy nawierzchniowej na całą połac dachu (533 m <sup>2</sup> ), kominów, obróbek blacharskich, zgodnie z załączonym do SIWZ przedmiarem robót.  Zakres robót obejmuje: remont dachu i kominów; rozbiora obróbek blacharskich i rynien, pokrycie dachu hydronyloem, zamontowanie nowych obróbek z blachy ocynkowanej, obsługa kominarska. (pow dachu 533 m <sup>2</sup> ), zgodnie z załączonym do SIWZ przedmiarem robót.
INOWROCŁAW					
Os. Rabin (A4)					
20	Cymśa 4	A4	30.11.2026	Remont dachu z papy termozgrzewalnej waz z wymianą rynien i obróbek blacharskich	Zakres robót obejmuje: remont dachu z papy termozgrzewalnej waz z wymianą rynien i obróbek blacharskich ( pow. dachu 276 m <sup>2</sup> ), zgodnie z załączonym do SIWZ przedmiarem robót.
21	Chępego 13	A4	30.11.2026	Remont kominów z obróbką blacharską	Zakres robót obejmuje: remont kominów polegający na przemurowaniu kominów z cegiel, wykonanie tynków, malowanie farbą fasadową, wykonanie obróbek blacharskich listwy, czapy kominowe, zgodnie z załączonym do SIWZ przedmiarem robót.